



**COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA**  
*PROVINCIA DI BERGAMO*

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ORIGINALE**

**Numero 3 del 31-03-2023**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2023**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, nei modi e nei termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale.

Adunanza di Prima convocazione, seduta Pubblica.

All'appello risultano:

|                           |                 |                                 |                 |
|---------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|
| <b>CRESPOLINI RAMON</b>   | <b>Presente</b> | <b>Facchinetti Marco</b>        | <b>Assente</b>  |
| <b>Ravasio Silvia</b>     | <b>Presente</b> | <b>Zanetti Barbara Cristina</b> | <b>Assente</b>  |
| <b>MEDURI VITTORIO</b>    | <b>Presente</b> | <b>MAZZOLA DOMENICO</b>         | <b>Presente</b> |
| <b>ANGIOLETTI UMBERTO</b> | <b>Presente</b> | <b>VISCARDI CHANTAL</b>         | <b>Assente</b>  |
| <b>COMI DAVIDE</b>        | <b>Presente</b> | <b>ANGIOLETTI ROBERTO</b>       | <b>Presente</b> |
| <b>VIOLA MARINO LUIGI</b> | <b>Presente</b> | <b>GIULIANI CRISTINA</b>        | <b>Presente</b> |
| <b>MARIANI LUIGI</b>      | <b>Presente</b> |                                 |                 |

Totale assenti n. 3 totale presenti n. 10.

LUIGI RAVASIO in qualità di assessore esterno P  
VITO BISANTI in qualità di assessore esterno P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Signorelli Mattia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco CRESPOLINI RAMON, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Il Sindaco legge il punto 3 dell'ordine del giorno.

Interviene l'Assessore esterno al bilancio, Bisanti Vito, che conferma le medesime scelte sull'IMU dell'anno precedente.

Interviene il Consigliere di Minoranza, Giuliani Cristina. Legge intervento di cui all'Allegato 4.

Si precisa che gli interventi nel Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione.

La versione integrale della registrazione della seduta consiliare resterà agli atti di questo Ente.

Al termine degli interventi sopracitati e per quanto non verbalizzato si rimanda alla registrazione integrale depositata agli atti della Segreteria Comunale.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di Bilancio 2020) stabilisce che a decorrere dall'anno 2020 l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

### **CONSIDERATO CHE:**

- ✓ l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;
- ✓ l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997 disciplina la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777, della L. n. 160/2019;
- ✓ l'art. 1 comma 169, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, dispone che *"gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

### **RICHIAMATI:**

- ✓ l'art. 1, comma 756, della L. n. 160/2019, il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2021, i Comuni, in deroga all'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- ✓ l'art. 1, comma 757, della L. n. 160/2019, il quale dispone che anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, che consente l'elaborazione di un apposito prospetto delle stesse;
- ✓ la Risoluzione n. 1/DF del MEF, del 18 febbraio 2020, che ha chiarito che l'obbligo di compilazione del predetto prospetto delle aliquote della nuova IMU inizierà a decorrere dall'anno d'imposta 2021 a seguito all'adozione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- ✓ l'art. 1, comma 767, della L. n. 160/2019, che prevede che le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. La pubblicazione prevede l'inserimento del prospetto delle aliquote e del testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita

sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

**DATO ATTO** che:

- ✓ l'articolo unico "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali" del decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 "Differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali" ha prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023-2025 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, al 31 marzo 2023;
- ✓ con Legge n. 197 del 29 dicembre 2022 (Legge di Bilancio) pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, tale termine è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023;

**VISTO:**

- ✓ il vigente Regolamento comunale sull'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 22 luglio 2020;
- ✓ la delibera di Consiglio comunale n. 18 del 22 luglio 2020 con la quale ha approvato le seguenti aliquote IMU per l'anno 2020, successivamente confermate per il 2021 e per il 2022

| Aliquote IMU   | Aliquote     |
|--|--------------|
| Abitazione principale (A1, A8, A9) e relative pertinenze (C6, C2, C7) * ** | 5 x 1000     |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale                                       | 1 x 1000     |
| Fabbricati destinati alla vendita non locati ("immobili merce")            | 1,95 x 1000  |
| Fabbricati cat. D (esclusi D10)  | 10,50 x 1000 |
| Altri fabbricati   | 10,50 x 1000 |
| Aree fabbricabili  | 9,55 x 1000  |
| Terreni agricoli   | 8,55 x 1000  |

\* viene considerata pertinenza un solo immobile per ogni categoria catastale C/2, C/6 e C/7 (quindi un massimo di tre pertinenze in totale)

\*\*si precisa, inoltre, che sulle abitazioni A1/A8/A9 si applica la detrazione pari a € 200,00

- ✓ l'art. 42 "Attribuzioni del Consiglio" del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.
- ✓ lo Statuto comunale;

**CONSIDERATE** le esigenze finanziarie dell'Ente per l'anno 2023 che non prevedono un aumento delle aliquote rispetto all'anno 2022;

**RITENUTO**, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote del tributo anche per l'anno 2023;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

**PRESO ATTO** della nota del Revisore dei Conti ns.n.prot. 4404 del 17 giugno 2022 nella quale viene precisato quanto segue:

*"Il Revisore segnala all'Amministrazione che l'Organo di Revisione si esprime di regola – ai sensi dell'art. 239 punto 7) sulle proposte di regolamento... e di applicazione dei tributi locali e non per ogni tipo di proposta di delibera relativa ai tributi così come altresì ribadito dalla Sentenza TAR Puglia n. 2022 del 29.7.2014 che espressamente dice "i giudici confermano che tale parere rappresenta un requisito di legittimità delle deliberazioni aventi natura regolamentare in tema di tributi locali, ma non è necessario per quelle relative alla determinazione delle tariffe e delle aliquote in quanto la loro quantificazione ed i loro effetti*

*sono oggetto di valutazione in sede di parere sulla proposta di bilancio preventivo di cui all'art. 174 del TUEL.”*

**CON** separata ed autonoma votazione, resa in forma palese come segue:

- ✓ Consiglieri presenti e votanti n. 10;
- ✓ Voti favorevoli n. 7 (Ramon Crespolini, Silvia Aurora Ravasio, Vittorio Meduri, Umberto Angioletti, Davide Comi, Marino Luigi Viola, Luigi Mariani)
- ✓ Voti contrari n. 3 (Domenico Mazzola, Roberto Angioletti, Cristina Giuliani)

### **DELIBERA**

1. **DI CONFERMARE** le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2023, come segue:

| <b>Aliquote IMU</b>   | <b>Aliquote</b> |
|---|-----------------|
| Abitazione principale (A1, A8, A9) e relative pertinenze (C6, C2, C7) * **  | 5 x 1000        |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale  | 1 x 1000        |
| Fabbricati destinati alla vendita non locati ("immobili merce")   | 1,95 x 1000     |
| Fabbricati cat. D (esclusi D10)   | 10,50 x 1000    |
| Altri fabbricati  | 10,50 x 1000    |
| Aree fabbricabili   | 9,55 x 1000     |
| Terreni agricoli  | 8,55 x 1000     |
| * viene considerata pertinenza un solo immobile per ogni categoria catastale C/2, C/6 e C/7 (quindi un massimo di tre pertinenze in totale) |                 |
| **si precisa, inoltre, che sulle abitazioni A1/A8/A9 si applica la detrazione pari a € 200,00   |                 |

2. **DI DEMANDARE** al Settore Finanziario la pubblicazione delle aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;
3. **DI DICHIARARE** immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. e s.m.i. stante l'urgenza di concludere tempestivamente il procedimento amministrativo in seguito alla seguente e distinta votazione:
- ✓ Consiglieri presenti e votanti n. 10;
  - ✓ Voti favorevoli n. 7 (Ramon Crespolini, Silvia Aurora Ravasio, Vittorio Meduri, Umberto Angioletti, Davide Comi, Marino Luigi Viola, Luigi Mariani)
  - ✓ Voti contrari n. 3 (Domenico Mazzola, Roberto Angioletti, Cristina Giuliani)

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE  
CRESPOLINI RAMON**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Signorelli Mattia**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Questa deliberazione verrà pubblicata all'Albo On Line per 15 giorni consecutivi, diverrà esecutiva dopo il 10° giorno di pubblicazione all'Albo (art. 134 del TUEL n. 267/2000) e verrà trasmessa ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo (art. 124 del Testo Unico Enti Locali n. 267/2000).