



COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA

Provincia di Bergamo

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria - Tributi

Via IV Novembre, 3 24040 Chignolo d'Isola (BG) Tel. 035.4949313 – Fax 035.4940905

e-mail tributi@comune.chignolodisola.bg.it

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - I.C.I. PER L'ANNO 2009

A seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge n. 93 del 21/05/2008, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 124 del 28/05/2008, E' ESCLUSA DALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) l'unità immobiliare di proprietà adibita ad abitazione principale (in cui si ha la propria residenza anagrafica) e le relative pertinenze (cat. C2 e C6, cantina e autorimessa) ad eccezione di quelle iscritte al catasto nelle seguenti categorie:

- A1 (Abitazioni di tipo signorile)
- A8 (Abitazioni in ville)
- A9 (Castelli-Palazzi di eminenti pregi artistici e storici)

ALIQUOTE

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 23/03/09 sono state riconfermate le aliquote ICI già previste per il 2008 ovvero:

- aliquota del 4 per mille e detrazione prevista pari ad € 103,29 per le abitazioni principali aventi categoria catastale A1- A8 – A9
- Aliquota del 7 per mille per le altre tipologie di immobili o aree edificabili.
- Piccoli appezzamenti, orticelli e terreni agricoli dove le attività agricole vengono esercitate occasionalmente in forma non imprenditoriale, sono esclusi dall'imposta.

VERSAMENTI

Il versamento I.C.I. va effettuato nei seguenti termini:

- o I^ Rata - Acconto - entro il 16 GIUGNO 2009
- o II^ Rata - Saldo - entro il 16 DICEMBRE 2009.
- o Il versamento dell'imposta dovuta in un'unica soluzione va effettuato entro il 16/6/09.

- Il pagamento su bollettino di conto corrente postale deve essere intestato al concessionario per la riscossione: **EQUITALIA ESATRI SpA – CHIGNOLO D'ISOLA – BG I.C.I. C.C.P. n. 88610837.**
- Il pagamento con F24 può essere effettuato presso qualsiasi Istituto di credito o ufficio postale.

ARROTONDAMENTI

Gli arrotondamenti devono essere effettuati per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, per eccesso se pari o superiore a 50 centesimi.

DICHIARAZIONI DI VARIAZIONI I.C.I.

Ai sensi dell'art. 42 L. n. 14 del 27/02/2009, i termini di presentazione delle dichiarazioni ICI per l'anno 2008 sono i seguenti:

- ✓ 30 giugno 2009 per le persone fisiche
- ✓ 30 settembre 2009 per tutti gli altri soggetti (società di capitali, etc...)

AREE EDIFICABILI

Tutti coloro che detengano aree edificabili ricadenti sul territorio comunale a titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento quali: usufrutto, uso, superficie ed enfiteusi, potranno determinare la base imponibile delle proprie aree, prendendo a riferimento i seguenti valori determinati con deliberazione di C.C. n. 15 del 6/3/2006:

Zona A	Centro Storico	€. 150,00/mq
Zona B1-B2	Di Completamento	€. 120,00/mq
Zona C1 C2 C3	Di espansione con P.L.	€. 95,00/mq
Zona D	Di Completamento	€. 115,00/mq
Zona E	Agricole	€. 5,00/mq
Zona F	Soggette ad espropriazione	€. 15,00/mq

Informazioni e chiarimenti sull'applicabilità dell'imposta si possono trovare sul sito del comune al seguente indirizzo: www.comune.chignolodisola.bg.it oppure possono essere richieste al Funzionario Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tributi del Comune nei seguenti giorni ed orari: dal lunedì al sabato dalle ore 09.00 alle ore 12.00; martedì pomeriggio dalle h 15.30 alle h 17.30.