



# COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA

## Provincia di Bergamo

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**Numero 2 del 09-05-2013**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE D'IMPOSTA MUNICIPALE  
PROPRIA (IMU) ANNO 2013**

L'anno **duemilatredici** il giorno **nove** del mese di **maggio** alle ore **12:00**, il Commissario Straordinario **PORTO DOTT. LETTERIO**, con l'assistenza del Segretario Comunale **DOTT.SSA ALESSANDRA AGAZZI**

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATE** le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 14 e n. 15 del 19/05/2012 con le quali si approvava il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria e le relative aliquote e detrazioni;

**VISTO** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, con il quale veniva disciplinata l'Imposta Municipale Propria in tutti i Comuni del territorio nazionale;

**VISTO** l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

**VISTO** l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013, secondo cui, a decorrere dall'anno di imposta 2013, l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorrono dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce che il versamento della prima rata IMU è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta, il che avviene previa trasmissione della delibera in oggetto entro il 9 maggio; in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 % dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente; il versamento a saldo è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta (previa trasmissione della delibera entro il 9 novembre) pena l'utilizzo, da parte dei contribuenti, degli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure, in mancanza, di quelli adottati per l'anno precedente;

#### **CONSIDERATO** che:

- nell'esercizio 2012 sono stati applicati in parte correnti oneri di urbanizzazione per Euro 47.292,87, operazione non più permessa dall'anno 2013;
- sono previsti ulteriori tagli ai trasferimenti ordinari dello Stato in favore di questo Ente per Euro 126.000,00;
- in sede di Bilancio le previsioni devono essere effettuate secondo gli atti sottoscritti dall'Ente, in particolare per quel che riguarda il rimborso delle quote dei mutui e le spese obbligatorie;

**VISTA** l'esigenza di apportare alcuni incrementi alle aliquote IMU applicate, al fine di garantire gli equilibri di bilancio in considerazione dei tagli operati per l'anno 2013 sulle spettanze erariali;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, l'aliquota di base dell'Imposta Municipale Propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, come di seguito riportato:

Aliquota di base: 0,76% (aumento o diminuzione sino a 0,30 punti percentuali);

Aliquota abitazione principale: 0,40 % (aumento o diminuzione sino a 0,20 punti percentuali)

**TENUTO CONTO** che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, Euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

**CONSIDERATO** inoltre che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

**EVIDENZIATO** pertanto che l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di Euro 400,00, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad Euro 200,00;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

### **DELIBERA**

Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013:

- Di incrementare l'aliquota di base vigente (pari al 0,85%) di 0,1 punti percentuali determinando la stessa nella misura dello **0,95%**
- Di confermare l'aliquota relativa alle abitazioni principali e relative pertinenze determinata nella misura dello **0,4%**

Di confermare altresì la detrazione d'imposta relativa alle abitazioni principali e alle relative pertinenze in € 200,00 incrementato di € 50,00 per ogni figlio di età inferiore ai 26 anni e fino ad un massimo incremento di € 400,00;

Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono **dal 1° gennaio 2013**;

Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 14/2012.;

Di inviare la presente deliberazione relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 35/2013;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PORTO DOTT. LETTERIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Sottoscritto Segretario Comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 11-05-2013 dal 26-05-2013 reg. pubblicazioni nr. , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.08.2000, nr. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Per decorrenza del decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

**IL PRESIDENTE  
PORTO DOTT. LETTERIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**